

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

|                       |  |                        |                                     |                             |                          |           |                          |
|-----------------------|--|------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------|
| Codice certificato    | 08   | Validità               | 10 anni                             |                             |                          |           |                          |
| Riferimenti catastali | Comune di Guardistallo, foglio 4, part.67, sub.2.        |                        |                                     |                             |                          |           |                          |
| Indirizzo edificio    | Strada Provinciale del Poggetto n.40, Guardistallo (PI). |                        |                                     |                             |                          |           |                          |
| Nuova costruzione     | <input type="checkbox"/>                                 | Passaggio di proprietà | <input checked="" type="checkbox"/> | Riqualificazione energetica | <input type="checkbox"/> | Locazione | <input type="checkbox"/> |
| Proprietà             | Sig. Eberle Horst Josef Richard                          |                        | Telefono                            |                             |                          |           |                          |
| Indirizzo             |  |                        | E-mail                              |                             |                          |           |                          |

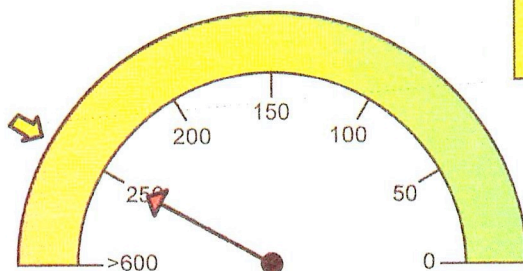
## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

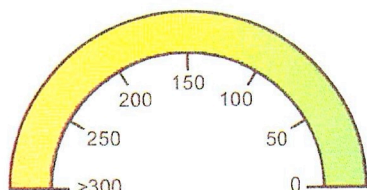
EMISSIONI DI CO<sub>2</sub>  
58.47 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>anno

PRESTAZIONE ENERGETICA  
RAGGIUNGIBILE  
250.54 kWh/m<sup>2</sup>anno

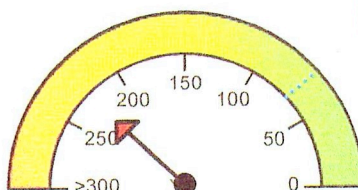


PRESTAZIONE ENERGETICA  
GLOBALE  
250.54 kWh/m<sup>2</sup>anno

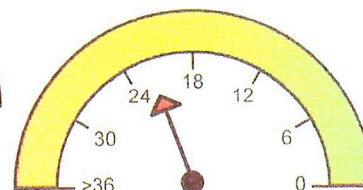
LIMITE DI LEGGE



PRESTAZIONE  
RAFFRESCAMENTO



PRESTAZIONE  
RISCALDAMENTO  
228.16 kWh/m<sup>2</sup>anno



PRESTAZIONE  
ACQUA CALDA  
22.38 kWh/m<sup>2</sup>anno

## 4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)



## 5. Metodologie di calcolo adottate

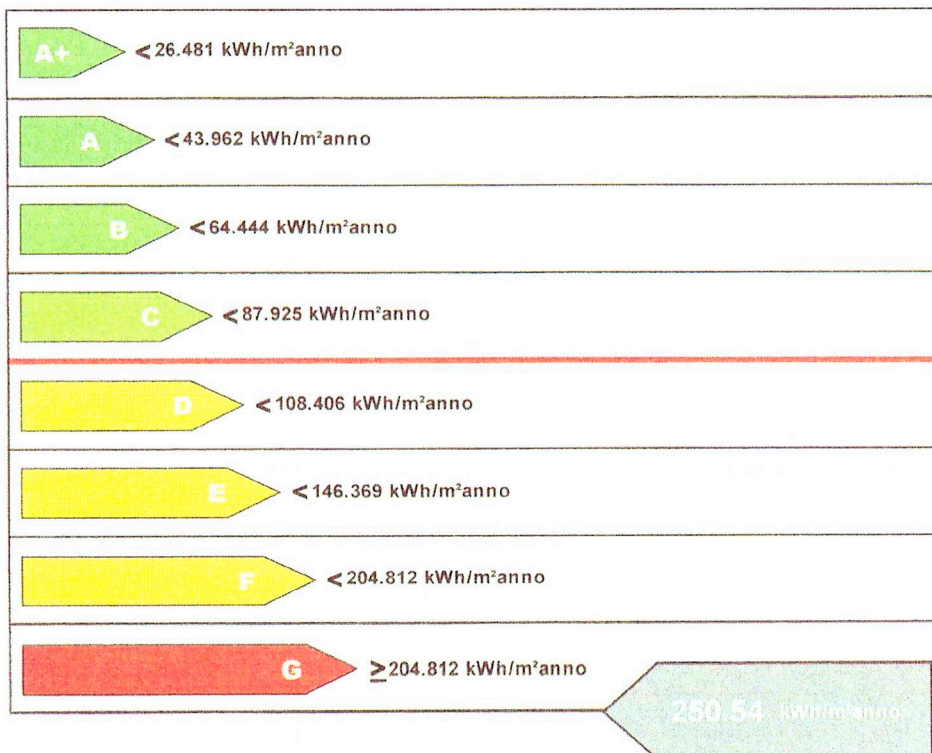
Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

## 6. RACCOMANDAZIONI

| Interventi                                  | Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento | Tempo di ritorno (anni)     |
|---|--|-----------------------------|
|   |  |                             |
| <b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b> |  | kWh/m <sup>2</sup> anno 0.0 |

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <b>SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE</b> | Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/> | Raffrescamento <input type="checkbox"/> | Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/> |
|---|---|---|---|



Riferimento legislativo  
87.925 kWh/m<sup>2</sup>anno

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

| 8.1 RAFFRESCAMENTO                                      |                               | 8.2 RISCALDAMENTO                                       |                                 | 8.3 ACQUA CALDA SANITARIA       |                                |
|---|-------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Indice energia primaria (EPI)                           |                               | Indice energia primaria (EPI)                           | 228.158 kWh/m <sup>2</sup> anno | Indice energia primaria (EPacs) | 22.382 kWh/m <sup>2</sup> anno |
| Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) |                               | Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) | 69.925 kWh/m <sup>2</sup> anno  |                                 |                                |
| Indice involucro (E <sub>pe,inv</sub> )                 | 1.307 kWh/m <sup>2</sup> anno | Indice involucro (E <sub>pi,inv</sub> )                 | 137.407 kWh/m <sup>2</sup> anno | Fonti rinnovabili               |                                |
|   |                               | Rendimento medio stagionale impianto ( $\eta_g$ )       | 60.22%                          |                                 |                                |
|   |                               | Fonti rinnovabili                                       |                                 |                                 |                                |

## 9. NOTE

Il seguente certificato ha validità di 10 anni se sono rispettate le prescrizioni normative vigenti per le operazioni di controllo di efficienza energetica, compreso le eventuali conseguenze di adeguamento, degli impianti di climatizzazione asserviti agli edifici, ai sensi dell'art. 6 del D.M. del 26/06/2009. Nel mancato rispetto delle predette disposizioni l'attestato di certificazione decade il 31 Dicembre dell'anno successivo a quello in cui è prevista la prima scadenza non rispettata per le predette opere di controllo di efficienza energetica. Il certificato dovrà essere aggiornato ad ogni intervento di ristrutturazione edilizia ed impiantistica che modifichi le prestazioni energetiche dell'edificio.

## 10. EDIFICIO

|   |  |                                    |                   |
|---|--|------------------------------------|-------------------|
| Tipologia edilizia                          | Costruzione isolata (villetta mono/plurifamiliare) |                                    |                   |
| Tipologia costruttiva                       | Muratura portante                                  |                                    |                   |
| Anno di costruzione                         | 1950   | Numero unità immobiliari           | 1                 |
| Volume lordo riscaldato V (m <sup>3</sup> ) | 708.43   | Superficie utile (m <sup>2</sup> ) | 192.94            |
| Superficie disperdente S (m <sup>2</sup> )  | 512.88   | Zona climatica/GG                  | D /1927           |
| Rapporto S/V (m <sup>-1</sup> )             | 0.72   | Destinazione d'uso                 | Civile Abitazione |

## 11. IMPIANTI

|  |                          |                         |                |         |
|--|--------------------------|-------------------------|----------------|---------|
| <b>Riscaldamento</b>                           | Anno di installazione    | 2007                    | Tipologia      | Caldaia |
|  | Potenza nominale (kW)    | 24.0                    | Combustibile/i | G.P.L.  |
| <b>Acqua calda sanitaria</b>                   | Anno di installazione    | 2007                    | Tipologia      | Caldaia |
|  | Potenza nominale (kW)    | 24.0                    | Combustibile/i | G.P.L.  |
| <b>Raffrescamento</b>                          | Anno di installazione    |                         | Tipologia      |         |
|  | Potenza nominale (kW)    |                         | Combustibile/i |         |
| <b>Fonti rinnovabili (Solare Termico)</b>      | Anno di installazione    |                         | Tipologia      |         |
|  | Energia annuale prodotta |                         |                |         |
| <b>Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)</b> | Anno di installazione    |                         | Tipologia      |         |
|  | Energia annuale prodotta | 0.00 kWhel              |                |         |
| <b>Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)</b>     | Anno di installazione    |                         | Tipologia      |         |
|  | Energia annuale prodotta | 0.00 kWht               |                |         |
| <b>Fonti rinnovabili (Teleriscaldamento)</b>   | Anno di installazione    |                         | Tipologia      |         |
|  | Energia annuale prodotta | 0.00 kWht               |                |         |
| <b>Fonti rinnovabili (Biomassa)</b>            | Anno di installazione    |                         | Tipologia      |         |
|  | Energia annuale prodotta | 0.00 kWht<br>0.00 kWhel |                |         |

## 12. PROGETTAZIONE

|                                     |   |                 |  |
|-------------------------------------|---|-----------------|--|
| <b>Progettista/i architettonico</b> |   |                 |  |
| Indirizzo                           |   | Telefono/e-mail |  |
| <b>Progettista/i impianti</b>       | - |                 |  |
| Indirizzo                           |   | Telefono/e-mail |  |

## 13. COSTRUZIONE

|                           |  |                 |  |
|---------------------------|--|-----------------|--|
| <b>Costruttore</b>        |  |                 |  |
| Indirizzo                 |  | Telefono/e-mail |  |
| <b>Direttore/i lavori</b> |  |                 |  |

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| Indirizzo | Telefono/e-mail |
|-----------|-----------------|

#### 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico  Tecnico abilitato  Energy Manager  Organismo/Società

|                               |   |                   |                     |
|-------------------------------|---|-------------------|---------------------|
| Nome e cognome                | <b>Lotti Gabriele</b>   |                   |                     |
| Indirizzo                     | Via L. da Vinci n.52, Cecina (LI).  | e-mail            | studio.penta@tin.it |
| Titolo                        | Geometra  | Ordine/Iscrizione | Livorno n.1073      |
| Dichiarazione di indipendenza | Il sottoscritto, Geometra Lotti Gabriele, ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P. e ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n.75, dichiara l'assenza di conflitto di interesse ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione o con produttori di materiali e componenti incorporati nell'immobile oggetto della presente certificazione, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente. Dichiara inoltre l'assenza di rapporti di parentela fino al quarto grado e di coniugio con il richiedente del presente attestato, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n.75. |                   |                     |
| Informazioni aggiuntive       |   |                   |                     |


#### 15. SOPRALLUOGHI

1) Sopralluogo del 03/07/2015

#### 16. DATI DI INGRESSO

|                              |                          |                       |                                     |
|------------------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Progetto energetico          | <input type="checkbox"/> | Rilievo sull'edificio | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Provenienza e responsabilità |                          |                       |                                     |

#### 17. SOFTWARE

|  |        |            |   |
|--|--------|------------|---|
| Denominazione  | TerMus | Produttore | ACCA software S.p.A.  |
| Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)  |        |            |   |
| Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1, dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) ai sensi del D.P.R. 59/2009 (Certificato n.45 del 22/12/2014). |        |            |  |

Ai sensi dell'art 15, comma 1, del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla L.90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000.

Data emissione: 08/07/2015

  
Firma del Tecnico