



Für die Prüfung einer Anmietung benötigen wir die nachfolgend genannten Unterlagen (bitte entsprechend ankreuzen):

- Den unterschriebenen und ausgefüllten Mieter-Selbstauskunftsbogen (siehe Anlage) des Mietinteressenten und ggf. des Mitmieters.
- Die letzten drei Gehaltsnachweise / Einkommensbescheide des Mietinteressenten und ggf. des Mitmieters. Bei einer Neuanstellung den Arbeitsvertrag sowie die letzten drei Gehaltsnachweise / Einkommensbescheide des vorherigen Arbeitgebers.
- Schufa Auskunft (nicht älter als drei Monate)
- Kopie des Personalausweises
- Bei abweichenden Unterlagen bitten wir um eine kurze Erläuterung:

---

---

---

Bitte senden Sie Ihre Unterlagen an [view180@iber-immobilien.de](mailto:view180@iber-immobilien.de).



# Mieterselbstauskunft

**Angaben zum Mietobjekt:**

**Straße, Hausnummer:** \_\_\_\_\_

**Etage:** \_\_\_\_\_

**Wohnungsnummer:** \_\_\_\_\_

**Gewünschter Einzugstermin:** \_\_\_\_\_

**Nettokaltmiete:** \_\_\_\_\_

**Betriebskostenvorauszahlung:** \_\_\_\_\_

| <b>Mietinteressent/in</b>          | <b>Mietinteressent/in</b>          |
|------------------------------------|------------------------------------|
| Name / Vorname                     | Name / Vorname                     |
| Geburtsdatum                       | Geburtsdatum                       |
| Familienstand (ledig, verheiratet) | Familienstand (ledig, verheiratet) |
| bisherige Anschrift                | bisherige Anschrift                |
| Telefonnummer                      | Telefonnummer                      |
| E-Mail-Adresse                     | E-Mail-Adresse                     |
| derzeitiger Arbeitgeber            | derzeitiger Arbeitgeber            |
| Anschrift/Telefon                  | Anschrift/Telefon                  |



|  |  |
|--|--|
| beschäftigt in ungekündigter Stellung seit                                       | beschäftigt in ungekündigter Stellung seit                                       |
| derzeitig ausgeübter Beruf   | derzeitig ausgeübter Beruf   |
| selbstständig als  | selbstständig als  |
| aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO<br>(bitte Nachweis beifügen) | aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO<br>(bitte Nachweis beifügen) |

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

| Name | Vorname(n) | Verwandtschafts-<br>grad | Geburtsdatum | Eigenes<br>Einkommen<br>(netto) |
|------|------------|--------------------------|--------------|---------------------------------|
|      |            |                          |              |                                 |
|      |            |                          |              |                                 |
|      |            |                          |              |                                 |
|      |            |                          |              |                                 |
|      |            |                          |              |                                 |

**Ich / wir erkläre(n) hiermit Folgendes wahrheitsgemäß zu beantworten:**

In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ Personen einziehen.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ich / wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_

Ich bin / wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit in Höhe von drei Kaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich bin / wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des / der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.



|   | Mietinteressent/in            |                             | Mietinteressent/in            |                             |
|---|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?  | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja |
| Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben?<br><small>(Falls ja, wann?)</small>  | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja |
| Wurde in den letzten 5 Jahren wurde <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen Sie eingeleitet?<br><small>(Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small>          | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja |
| Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben?<br><small>(Falls ja, wann?)</small>   | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja |
| Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet?<br><small>(Falls ja, wann?)</small>   | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja |
| Beziehen Sie <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete und/oder Kautions?<br><small>(Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)</small> | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja |

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in