

„Ladenlokal zu vermieten“
Peine / Fußgängerzone



Nutzfläche ca. 180 m²

Raumaufteilung

Verkaufsfläche, 4-Umkleidekabinen,
Damen-/ Herren-WC und Teeküche

Allgemeines

Fernwärme, Schaufensterfront,
begehbarer Tresorraum, Klimaanlage,
Ladeneinrichtung und Beleuchtung vorhanden,
Keller/Lager (in Nutzfläche nicht enthalten)

Kaltmiete: 2.000,00 Euro

Nebenkosten: 400,00 Euro

Baujahr: ca. 1979
Wesentliche Energieträger: Fernwärme
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch: 147,4 kWh/(m²*a)

Mietkaution: 3 Kaltmieten

Provision: Bei Zustandekommen des Mietvertrages verpflichtet sich der Mieter an den Makler eine Provision zu zahlen. Die vom Mieter zu zahlende Provision beträgt 2,38 Nettokaltmieten inkl. Mehrwertsteuer.
Die Provision ist verdient und fällig bei Vertragsabschluss.

Besichtigungstermine können Sie jederzeit mit uns vereinbaren.

Alle Angaben basieren auf Informationen des jetzigen Eigentümers.
Eine Gewähr wird nicht übernommen.



Von Verkäufern, Vermietern und Interessenten besonders empfohlen



Sascha Ohligschläger

VERSICHERUNGSBÜRO
Ohligschläger

Versicherungen - Immobilien - Finanzierungen

Versicherungsbüro Ohligschläger – Friedrich-Ebert-Platz 25 – 31226 Peine
Tel.: 05171 / 290890 - Fax: 05171 / 290889 - Mobil: 0160 / 90605082
USt-IdNr.: DE239517975
E-Mail: sascha.o@t-online.de
Internet: www.immobilien-peine.de / www.versicherung-peine.de