

Sind Sie mit unserem Service zufrieden? Empfehlen Sie uns gerne weiter!

Mit unserer kostenlosen und unverbindlichen Immobilienbewertung auf unserer Website bekommen Immobilienverkaufsinteressenten eine erste grobe Hausnummer über den Wert ihrer Immobilie.



Schnell

Erhalten Sie eine erste digitale Preisindikation innerhalb von Minuten.



Einfach

Sie geben Ihre groben Eckdaten zur Immobilie an und erhalten eine erste Indikation. Der tatsächliche Wert wird innerhalb des Ortstermins durch unsere Gutachter festgelegt.



Diskret

Ihre Daten gehören Ihnen. Die angegebenen Daten werden nur innerhalb unserer Unternehmensgruppe verwendet und nicht weitergegeben oder weiterverkauft!

Eine Marke der INVESTATE 1. Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG

www.wirkaufenhaeuser24.de



Wir kaufen Häuser!

Sie möchten Ihr Haus schnell, diskret und einfach direkt verkaufen?

WirKaufen Häuser24.de

Häufige Fragen über WirKaufenHäuser24.de



Wie funktioniert WirKaufenHäuser24.de?

Schritt 1: Kostenlose Bewertung – Starten Sie den Verkaufsprozess, mit unserer kostenlosen und unverbindlichen Immobilienbewertung. Teilen Sie uns die Basics Ihrer Immobilie mit, wie Standort, Größe und Zustand. Sie erhalten eine E-Mail mit einer ersten Einschätzung.

Schritt 2: Kontakt – Wir vereinbaren einen Termin, um Ihre Immobilie persönlich zu begutachten. Wir checken den Zustand und ermitteln den Marktwert. Das ist für Sie völlig kostenlos und ohne Verpflichtungen.

Schritt 3: Unser Angebot – Sie erhalten von uns ein faires Angebot für den Kauf Ihrer Immobilie. Unser Preis basiert auf dem Marktwert und berücksichtigt eventuell notwendige Reparaturen oder Renovierungen.

Schritt 4: Verhandlung und Abschluss – Wenn Ihnen unser Angebot zusagt, starten wir die Verhandlungen über die Details. Wir sind flexibel und arbeiten eng mit Ihnen zusammen, um die besten Bedingungen zu finden. Dann erstellen wir den Kaufvertrag und planen den Abschlusstermin.

Schritt 5: Verkaufsabschluss – Der finale Schritt findet in der Regel in einem Notarbüro oder einer Anwaltskanzlei statt. Sie erhalten den vereinbarten Kaufpreis, und wir übernehmen die Immobilie. Wir kümmern uns um den ganzen Prozess, sodass Sie keinen zusätzlichen Aufwand haben.



Warum sollte ich meine Immobilie bei WirKaufenHäuser24.de verkaufen?

Wir machen den Verkauf einfach und schnell! Keine Maklerprovisionen, flexibles Angebot, und wir kaufen in jedem Zustand. Wenn Sie Ihre Immobilie bequem und ohne Stress verkaufen möchten, sind wir die richtige Wahl.

Fallen beim Verkauf meiner Immobilie Gebühren an?

Keine Sorge, bei uns entstehen in der Regel keine Kosten, da unser Angebot unverbindlich ist. Erst wenn Sie unser Angebot annehmen, werden Gebühren relevant, wie z. B. Notarkosten, Grundbuchkosten.

Dabei können je nach Region die Höhe der Gebühren anders ausfallen. Wir halten alles transparent, damit Sie genau wissen, was auf Sie zukommt.

Wenn unser Angebot Ihnen nicht passt, bieten wir Ihnen die Möglichkeit über einen unserer Immobilien-Partner die Immobilie auf dem freien Markt anzubieten. In diesem Fall könnte jedoch eine klassische Provision anfallen, die wir jedoch für Sie aushandeln.

Muss ich Gebühren bezahlen, wenn ich mein Immobilie nicht verkaufen möchte?

Es fallen keine Gebühren an, solange Sie keinen bindenden Vertrag unterschrieben haben. Sie können frei entscheiden, ohne finanzielle Verpflichtungen.

