



## Exposé

**Kontakt:**

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben  
August-Bebel-Straße 19, Haus E  
01219 Dresden  
Frau Laura Czasch  
Tel. +49 (0)351 4694-499  
Fax +49 (0)351 4694-444  
Laura.Czasch@bundesimmobilien.de

Sanierte und ruhige 3-Raum-  
Wohnung im Grünen

01936 Königsbrück  
Eichenweg 19



## Objektdetails

---

Zimmer:	3
Wohnfläche ca.:	58,00 m <sup>2</sup>
Kaltmiete:	307,00 EUR
Warmmiete:	547,00 EUR
<hr/>	
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Stockwerk der Wohnung:	1. Obergeschoss
Anzahl der Stockwerke:	3 Vollgeschosse
Balkon:	ohne Balkon
VZ Betriebskosten:	80,00 EUR
VZ Heizkosten:	160,00 EUR
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	1961
Objektzustand:	Saniert
Wesentliche Energieträger:	Heizöl
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch:	127,0 kWh (m <sup>2</sup> * a)
Energieeffizienzklasse:	D
Kaution:	918,00 EUR
Stellplatz:	Außenstellplatz
Stellplatzmiete:	15,00 Euro (nicht in der Gesamtmiete enthalten)

Grundrisskizze (nicht maßstabgerecht)

