

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung der Wohnung **Nordring 1, OG rechts, 95213 Münchberg**

ab dem 01.07.2024 interessiert. Mir/uns ist bekannt, dass die Mindestmietzeit 1 Jahr beträgt .

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins und eine ggf. anschließend erfolgende Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden wahrheitsgemäßen Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Vorname Name (ggf. Geburtsname)		
Personalausweis- o. Reisepass – Nr.		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
derzeitige Anschrift Straße Nr.		
PLZ Ort		
Telefon		
E-Mail-Adresse		
ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber		
Arbeitsort		
mtl. Nettoeinkommen (1 x Nachweis in Kopie)		
ggf. zzgl. Kindergeld		
ggf. zzgl. Eheg.- oder Kindesunterhalt		
derzeitiger Vermieter Name		
Straße Nr.		
PLZ Ort		
Kündigung durch Mieter oder Vermieter		
Kündigungsgrund		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen mit einziehen (z.B. Kinder) nein ja

Vorname Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in		Mitmieter	
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gibt es Vorstrafen oder einen Haftbefehl gegen Sie?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Möchten Sie Haustiere in der Wohnung halten? (Falls ja, welche)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Spielen Sie Musikinstrumente ? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses, die sofortige Räumung und Herausgabe des Mietobjektes sowie die Erstattung eines ggf. dem Vermieter entstandenen mittelbaren oder unmittelbaren Schadens zur Folge haben.

III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter eine Verbraucherauskunft zum Zwecke der Bonitätseinschätzung einholt. Ersatzweise kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft zum Zwecke der eigenen Vermietung gemäß Bundesdatenschutz zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter
