

WE 08

REICHPIETSCHSTRASSE 47
04317 LEIPZIG

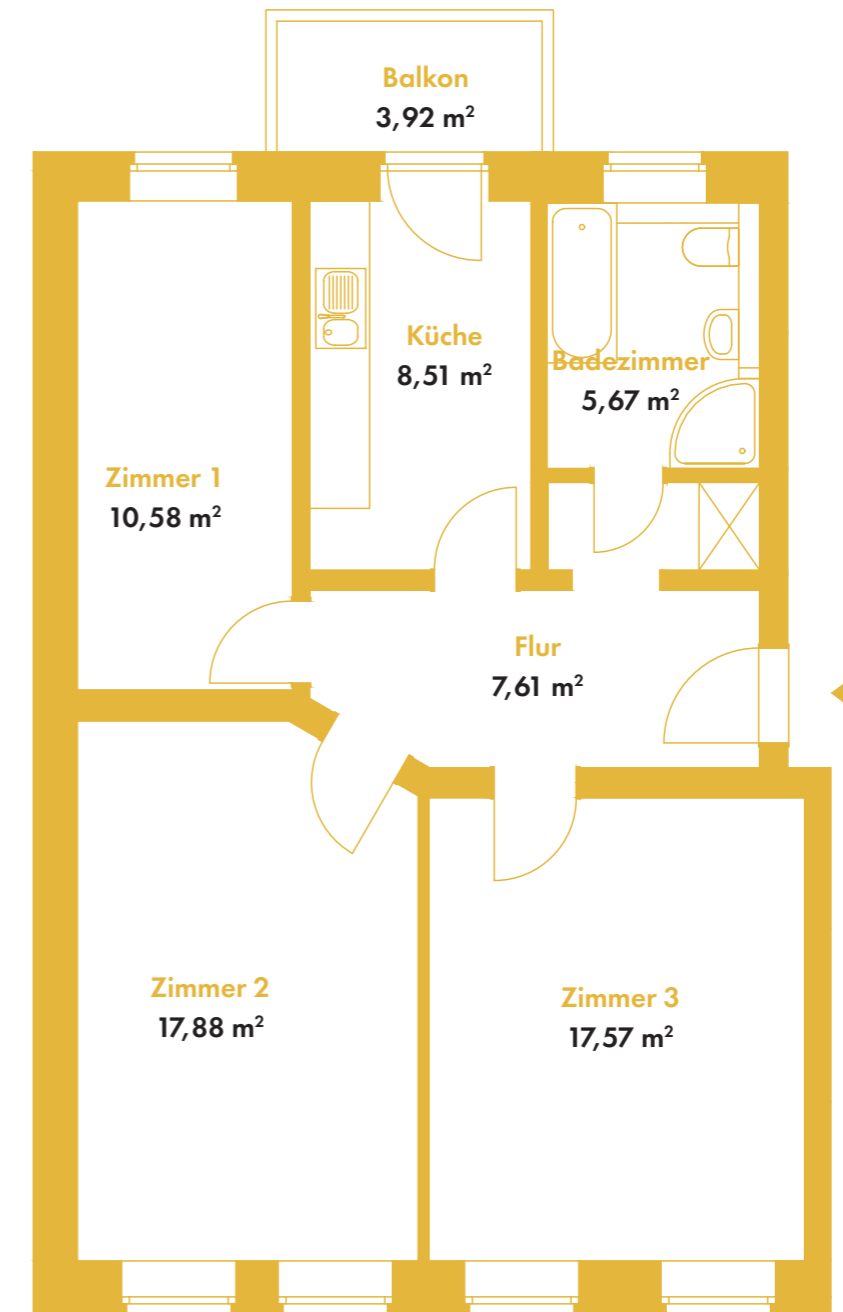
Kaufpreis	197.000 €
Größe	71,65 m ²
Nettokaltmiete pro Monat	396,00 €
Kaufpreis pro m ²	2.749 €
Nettokaltmiete pro m ²	5,53 €
Hausgeld pro Monat	364,40 €
Baujahr	ca. 1900
Anzahl Zimmer	3
Balkon	ja
Mietvertragsbeginn	01.04.03
Letzte Mieterhöhung	keine
Erfasster Energieverbrauch	172,4 kWh / (m ² *a) Energieklasse

BAUMASSNAHMEN 2023

- Anbau von Balkonen inkl. Nebenleistungen + hofseitige Fassade
- Neugestaltung Außenanlagen
- Renovierung Treppenhaus
- Modernisierung Aufzug

3-Zimmer-Wohnung

2. OG RECHTS, 71,65 m²



Z ZIEGERT

