



Stellplatzzuordnung

Mindestanforderung

Gasträum	11 STP
Buero	3 STP
Dienstwohnungen	2 STP
Beherbergungsgewerbe	2 STP
Abstellraum	1 STP
Abstellraum	1 STP
Wohnungen	14 STP
Wohnungen barrierefrei, seniorengerechtes Wohnen	3 STP
Summe	37 STP

KATASTERNACHWEIS :
 Gemarkung: Dahlwitz-Hoppegarten
 Flur : 5
 Flurstueck : 493
 Flurstueck : 591

GRUNDSTUECKSENTWASSERUNG :

Die Regenentwässerung des gesamten Grundstücks erfolgt über ein unterirdisches Entwässerungssystem. Zudem erfolgt die Regenentwässerung durch Versickerung in den unbefestigten Rasenflächen. (nichtbindiger Boden-Sande) Stellplatze mit Rasengittersteinen.

AUSSENANLAGEN :

Zufahrtstrassen mit Strassenpflaster. Die Terrasse wird mit Natur- o. Werkstein ausgeführt. Zuwegung zu den Eingängen mit Gehwegpflaster. Begrünung durch unbefestigte Rasenflächen. Begrünung des Spielplatzes mit Heckpflanzen. Es werden 52 Bäume/Bergahorn o.Ä.) gepflanzt. Wurstloft- und Abfallbehälter wie im Plan aufgeführt.

- vorh. Grundstücksgrenzen
- Bestand
- zukünftige Grundstücksgrenzen
- geplante Strassenführung
- Rückbau/Abriß
- Neu

Die Höhenangaben ue. NN und die Angaben ueber die benachbarten Grundstücke sind dem amtlichen Lageplan zu entnehmen

BV:Renobahnallee 121 & 123/15366 Hoppegarten

Sprachen	Höger Grafik Immobilien 12687 Berlin
Bearbeitung	Johanna Bergg, Jaschke 12687 Berlin Tel. 030 6659070
Planungsphase	Genehmigungsplanung
Bauwerk	Einrichtung der 10th. Kurussellkule um 30m Höhe und 2. Abschlusstage Mehrfach-Gänge
Formzahl	DR.FKTBZGEMNER LAGEPLAN (einschl.) GRUNDSTUECKSENTWASSERUNGS- u. AUSSENANLAGENPLAN
Konzept	Freigelegte
Stand	05/16/2023
Zeichnung Nr.	05
Maßstab	1 : 250
Name	