



architekt wolf-rüdiger schaloske · planung · baubetreuung

mitglied der architektenkammer nw f12085

42 oberhausen · mülhelmer straße 42 · telefon 863096

W o h n f l ä c h e n b e r e c h n u n g

Bauvorhaben: Dachgeschoßausbau in 42 Oberhausen 12, Waghalsstr. 24

Bauherr: Winfried Kempkes

42 Oberhausen 12, Fernewaldstr. 33

Dachgeschoß:

Wohnung links

Wohnen u. Schlafen	$(7,40 + 5,50 \times 4,30 - 3,20 \times 1,00/2) \times 0,97$	= 25,1
Bad	$(2,25 + 3,01 \times 1,80) \times 0,97$	= 4,9
Diele	$1,85 \times 1,80 \times 0,97$	= 3,2
Küche	$\frac{4,10 + 2,76}{2} \times 3,12 \times 0,97$	= 10,3
		<u>43,5</u>

Wohnung mitte links

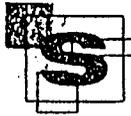
Wohnen u. Schlafen	$(4,36 \times 4,70 - 1,25 \times 2,10 - 1,50 \times 1,00/2) \times 0,97$	= 16,6
Küche	$(2,00 \times 2,60 - 0,90 \times 1,00/2) \times 0,97$	= 4,6
Bad	$2,00 \times 1,85 \times 0,97$	= 3,5
Diele	$1,15 \times 2,00 \times 0,97$	= 2,2
		<u>27,0</u>

Wohnung mitte rechts

Wohnen u. Schlafen	$(6,01 + 4,35 \times 4,50 - 2,20 \times 0,80/2 - 3,00 \times 1,00/2) \times 0,97$	= 20,3
Kochen	$1,60 \times 1,45 \times 0,97$	= 2,2
Dusche	$1,60 \times 1,65 \times 0,97$	= 2,5
Diele	$1,60 \times 1,25 \times 0,97$	= 1,9
		<u>27,0</u>

Wohnung rechts

Wohnen u. Schlafen	$(7,00 + 5,70 \times 4,20 + 2,10/2 \times 7,00 - 1,30 \times 1,00/2 \times 2) \times 0,97$	= 31,7
Diele	$(2,40 \times 1,25 + 1,25 \times 0,50) \times 0,97$	= 3,5
Dusche	$(2,40 \times 1,80 - 1,60 \times 1,00/2 - 1,35 \times 0,50) \times 0,97$	= 2,8
Küche	$(3,50 \times 3,15 - 1,70 \times 1,00/2) \times 0,97$	= 9,8



architekt wolf-rüdiger schaloske · planung · baubetreuung

mitglied der architektenkammer nw f12086

42 oberhausen · mülheimer straße 42 · telefon 863096

Zusammenstellung:

Wohnung links	=	43,56 m <sup>2</sup>
Wohnung mitte links	=	27,03 "
Wohnung mitte rechts	=	27,05 "
Wohnung rechts	=	<u>47,94 "</u>
Zusammen		<u>145,58 m<sup>2</sup></u>

Oberhausen, den 12.8.1880

Der Architekt:

..... *Schaloske*