

Zwei schöne Baugrundstücke zentral gelegen in Bötzow!



Veltener Str. 90

16727 Bötzow

Grundstücksfläche: 1.119,00 m²

Kaufpreis: Kauf

Kaufpreis: 200.000,00 EUR

Scout-ID: 148331781



Ihr Ansprechpartner:

Oberhavel Hausbau GmbH

Herr Dennis Kallmeier

E-Mail: dennis.kallmeier@oberhavel-hausbau.de

Mobil: +49 176 43865489

Kurzfristig bebaubar:	Ja
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Empfohlene Nutzung:	Einfamilienhaus
Abriss:	Nein
Verfügbar ab:	Sofort

Provision für Käufer: 7,14% inkl. MwSt.

Die Provision ist nicht im o.g. Kaufpreis enthalten und vom Käufer an den Makler bei Zustandekommen eines rechtskräftigen Kaufvertrages über das Grundstück zu bezahlen.

Zwei schöne Baugrundstücke zentral gelegen in Bötzow!



Veltener Str. 90
16727 Bötzow

Grundstücksfläche: 1.119,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 200.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Ihr neues gemütliches Zuhause in Bötzow, zentral gelegen mit S-Bahn Anschluss im benachbarten Hennigsdorf (S25). Hier wohnen Sie mit sämtlichen Dingen des täglichen Bedarfs in der Nähe und trotzdem in naturnaher grüner Umgebung. Egal ob Kita, Schule, Supermarkt oder Arzt, alles ist innerhalb weniger Minuten erreichbar.

Angeboten werden zwei ortsüblich erschlossene Baugrundstücke (ca. 1043 und ca. 1119m², die Erschließung liegt in der Straße vor dem Grundstück) zur Bebauung mit Einfamilienhäusern (auch Stadtvilla oder Bungalow möglich).

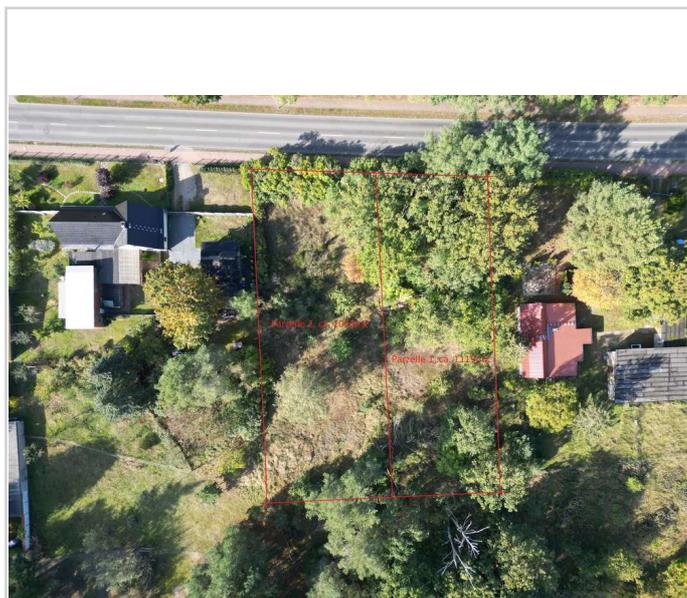
Zu den Grundstücken gehört eine ca. 5000m² große Wald- und Grünfläche, die sich direkt im hinteren Bereich an die Grundstücke anschließt. Die Fläche kann entweder im Ganzen von einem der beiden Käufer übernommen, oder hälftig zwischen beiden Käufern aufgeteilt werden. Auch ein Kauf der gesamten Fläche ist möglich. Die Gesamtgröße (Baugrundstücke + Wald- und Grünfläche) beträgt ca. 7.000m².

Der Kaufpreis je Grundstück beträgt 200.000 Euro. Es liegt eine gültige positiv beschiedene Bauvoranfrage vor.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Lage:

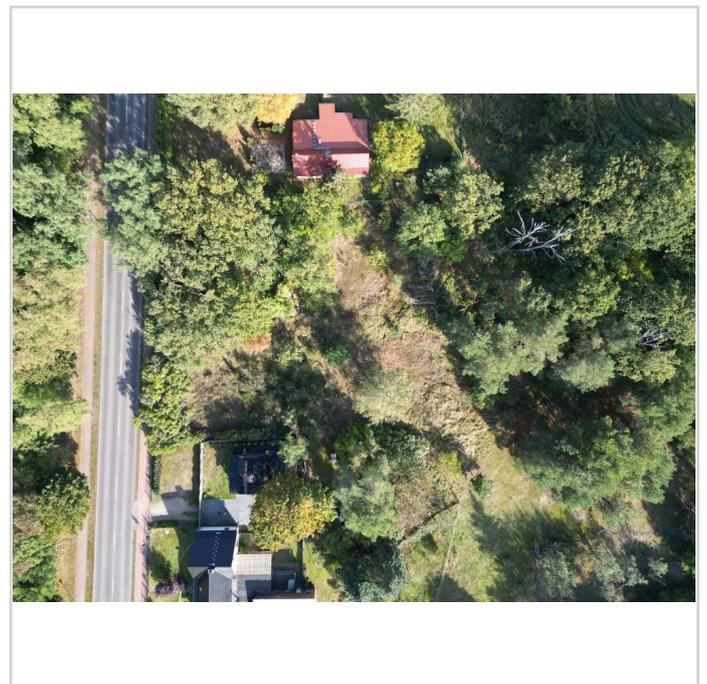
Bötzow ist der größte Ortsteil der Gemeinde Oberkrämer. Es liegt nordwestlich von Berlin im südlichsten Zipfel des Landkreises Oberhavel im Land Brandenburg.



Grundstück geteilt



Teilungsentwurf



Grundstück

Zwei schöne Baugrundstücke zentral gelegen in Bötzw!



Veltener Str. 90
16727 Bötzw

Grundstücksfläche: 1.119,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 200.000,00 EUR



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Wald- und Grünfläche

Zwei schöne Baugrundstücke zentral gelegen in Bötzow!



Veltener Str. 90

16727 Bötzow

Grundstücksfläche: 1.119,00 m²

Kaufpreis: Kauf

Kaufpreis: 200.000,00 EUR

