



Ankaufsprofil FRANKFURT

Eigentumswohnungen

Die Hamburger Liegenschaftsgesellschaft ist auf die innovative Entwicklung und nachhaltige Verwaltung von Immobilien in ganz Deutschland spezialisiert. Der Fokus liegt auf freien Wohnungen mit Aufwertungspotential durch aktives Management, Investitionen und Repositionierung.

Unser Fokus:



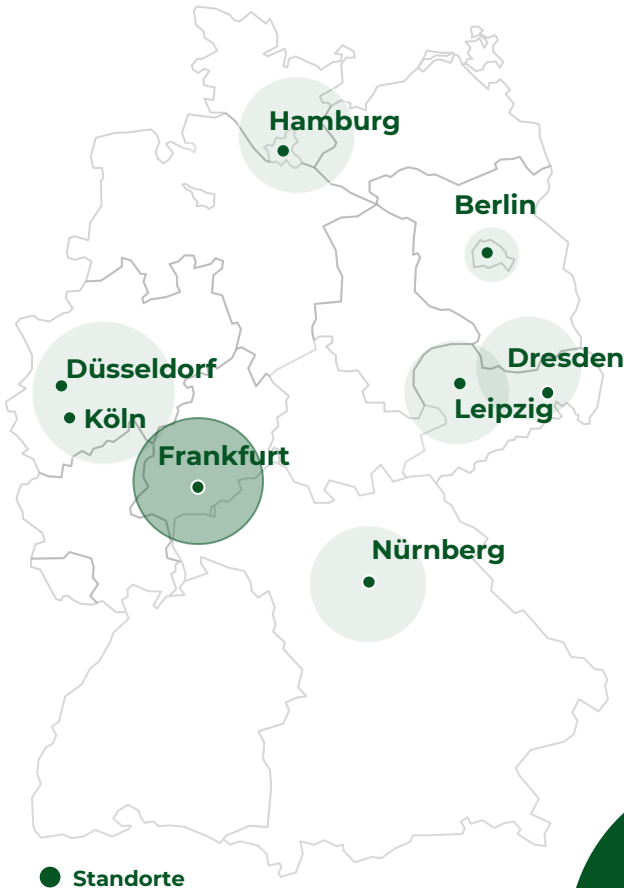
Asset-Typ	(kurzfristig) freie Eigentumswohnungen
Größe	1-3 Zimmer-Wohnungen bis ca. 75 m ²
Preis	bis 200.000 €
Regionen	Gut vermietbare Lagen in Frankfurt und Umgebung (ca. 30 km Radius um Frankfurt)
Objektzustand	<ul style="list-style-type: none">• Bestandsimmobilien mit Aufwertungspotential (vornehmlich sanierungsbedürftig)• Energieausweis (EPC) Klassen A-D
Ausschlüsse	Gerichtsverfahren, Erbpacht, Nießbrauch

Wir bieten

-  **Diskrete Abwicklung**
-  **Kurze Entscheidungswege**
-  **100 % Eigenkapitalanteil**

Unsere Investitionsstandorte

Deutschlandweit auf einen Blick



Unsere Versprechen

- ✓ **Verbindlich & finanzstark**
Mit **100 % Eigenkapital** unterbreiten wir ein **verbindliches und marktgerechtes** Angebot.
- ✓ **Schnell**
Wir verfügen über die erforderliche **Erfahrung** und Expertise durch eigene Bauleiter, um **schnell Entscheidungen** zu treffen.
- ✓ **Unkompliziert**
Wir garantieren eine **professionelle** und **zügige Abwicklung** des Ankaufprozesses für eine reibungslose Transaktion.



Ihre persönliche Ansprechpartnerin

Anika Schwarz
Standortleiterin Frankfurt

a.schwarz@hh-lg.de
+49 172 620 35 24

Bereits realisiert – langjährige Erfahrung deutschlandweit

780+
realisierte
Projekte

300+ Mio. €
realisiertes
Transaktionsvolumen

150+ Mio. €
verwaltetes
Vermögen

40.000 m²
realisierte
Projekte