

3-RAUM WOHNUNG - WIR RENOVIEREN FÜR SIE

MESEBERGER STRASSE 13 IN 39326 WOLMIRSTEDT

3-Raum-Wohnung mit ca. 56,70 m² in Wolmirstedt
Frei ab sofort



Ihr neues Zuhause...

Tel.: 039201-51129 oder 039201-51155
Mobil: 0171 - 2139132
Mail: matthiaspohl@awg-wolmirstedt.de
Web: www.awg-wolmirstedt.de



Wohnungsnummer	17870.10.6.1309
Wohnfläche	ca. 56,70 m ²
Räume	3
Etage	4. Obergeschoss links
Kaltmiete	340,20 €
Betriebskosten kalt	68,04 €
Betriebskosten warm	102,06 €
Gesamtmiete	510,30 €
Geschäftsanteile	1.120,00 €
Baujahr	1977
Energieausweis	V, FERN, 46,00 kWh/(m ² *a), Kl. A

Merkmale

Balkon, Bad mit Dusche, Keller

Lage

Das Mehrfamilienhaus in der Meseberger Straße wurde 1977 errichtet und 2002 grundlegend saniert. Alle Wohnungen des 5-Geschossers verfügen über einladende Balkone. Verkehrsberuhigt gelegen mit angrenzendem Spielplatz ist es ein schöner Wohnort für Familien. Variable und großzügige Wohnungsschnitte sind auch für Wohngemeinschaften geeignet. Der Wohnkomplex „Meseberger Straße“ ist in eine gute Infrastruktur eingebettet. Schulen, Kindergarten, Ärzte, Busstation und viele Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig erreichbar. Die Landeshauptstadt erreicht man schnell über eine ständige Bahnverbindung oder über die B189.

Ihr persönlicher Kontakt

Matthias Pohl

- Samsweger Straße 22 · 39326 Wolmirstedt
- Wolmirstedt +49 (0) 39201 511 - 29
- matthiaspohl@awg-wolmirstedt.de

