

---

## AW: Auskunft aus dem Kataster der Flächen mit Bodenbelastungsverdacht

---

Fachbereich.Altlasten@oberhausen.de <Fachbereich.Altlasten@oberhausen.de>

21. August 2023 um  
10:48

An: 

### Auskunft aus dem Kataster der Flächen mit Bodenbelastungsverdacht

(Auskunft auf Grundlage von §2 Umweltinformationsgesetz NRW in Verbindung mit §5, §7 und §8 sowie §10 Abs. (3) Landesbodenschutzgesetz NRW in Verbindung mit §2 Abs. (3) bis (6) Bundes-Bodenschutzgesetz)

Gemarkung: Osterfeld

Flur: 32

Flurstück(e): 109

Waghalsstraße 24

Sehr geehrte Damen und Herren,

Das von Ihnen angefragte Grundstück ist / die von Ihnen angefragten Grundstücke sind

**nicht** als Fläche(n) mit Bodenbelastungsverdacht im Kataster der Unteren Bodenschutzbehörde der Stadt Oberhausen registriert.

Falls derzeit unbefestigte Freiflächen / naturnahe Böden auf dem Grundstück vorhanden sind oder sein können, gilt unabhängig von einer Erfassung im Kataster:

Die Untersuchungen zur Erstellung einer Bodenbelastungskarte für das gesamte Stadtgebiet von Oberhausen haben ergeben, dass die naturnahen Böden, einschließlich der Gartenböden und den vor längerer Zeit (vor ca. 1970) als Kulturboden aufgetragenen natürlichen Bodenmaterialien, mit Schadstoffen oberhalb der Vorsorgewerte der Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) belastet sind.

Daher kann der Bescheid zu einer genehmigungs- oder anzeigepflichtige Nutzungsänderung Hinweise zum Umgang mit dem Oberboden enthalten.

Vor dem Hintergrund, dass das angefragte Grundstück / die angefragten Grundstücke in der Regel nicht / nicht abschließend untersucht ist / sind, beinhaltet diese Auskunft keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

Ich hoffe, Ihnen mit dieser Information geholfen zu haben.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Hewa Mirani-Murad

---

M.Sc. Geowissenschaftlerin

Hewa Mirani-Murad

Stadt Oberhausen  
Bereich Umwelt  
Fachbereich 2-2-20 Untere Umweltschutzbehörde

Bodenschutz und Altlasten

Technisches Rathaus

Bahnhofstraße 66

46042 Oberhausen

☎ 02 08 - 8 25 - 36 31

✉ [hewa.mirani@oberhausen.de](mailto:hewa.mirani@oberhausen.de)

Internet: [Bodenschutz und Altlasten \(oberhausen.de\)](http://Bodenschutz%20und%20Altlasten.oberhausen.de)

